

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 19^{ης}
Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου
Δήμου Ναυπακτίας, έτους 2026**

Αριθμός Απόφασης 121 / 2026

ΠΕΡΙ: Πρόταση τροποποίησης σχεδίου Πόλεως στο Ο.Τ. 353Α, Ανατολικών Επεκτάσεων 1978, κατόπιν αιτήσεως ιδιοκτησίας Ιωάννη Δημητρόπουλου και Νικολίτσας Παπασούλη

Στη Ναύπακτο σήμερα 15-07-2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 μ.μ. συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας, στο Δημοτικό Κτίριο του Ξενοδοχείου Ξενία, επί της οδού Αρβανίτη (Νοτιοδυτική αίθουσα), ύστερα από την υπ' αρ.πρωτ.:14906/10-07-2026 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 10-07-2026 ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τα άρθρα 121 και 124 παρ. 1 του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α'103).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Κοτρωνιάς Θωμάς του Παναγιώτη	Αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 5 ^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.
2. Παπαβασιλείου Σωκράτης του Ιωάννη	
3. Τσέλιος Σπυρίδων του Αντωνίου	
4. Παπαϊωαννίδης Ιωάννης του Πολυκάρπου	
5. Σιμάκης Γεώργιος του Αναστασίου	
6. Σμπούκη-Πελέκη Αγγελική του Ιωάννη	
7. Κούκουνας Αθανάσιος του Ανδρέα	
8. Ραυτόπουλος Νικόλαος του Αποστόλου	
9. Τσουκαλάς Κωνσταντίνος του Δημητρίου	
10. Καραδήμας Χαράλαμπος του Ιωάννη	
11. Δελημάρης Γρηγόριος του Χρήστου	Αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 5 ^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.
12. Σιαμαντάς Γεώργιος του Ιωάννη	Αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 1 ^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.
13. Ασημακόπουλος Γεώργιος του Κων/νου	Αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 5 ^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.
14. Γούλας Γεώργιος του Σπυρίδωνα	Αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 5 ^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.
15. Γουρζής Σπυρίδων του Ξενοφώντος	
16. Καλαβριζιώτης Ανδρέας του Γεωργίου	Αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 5 ^{ου} θέματος

	ημερήσιας διάταξης.
17. Κωνσταντόπουλος Ανδρέας του Χρήστου	
18. Κεχαγιάς Παναγιώτης του Κων/νου	
19. Ρισβιά-Πατακοπούλου Μαρίνα του Ανδρέα	Αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 7 ^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.
20. Κοτσανάς Ανδρέας του Ιωάννη	Αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 5 ^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Σταυρόπουλος Άγγελος του Αθανασίου	
2. Ζορμπάς Κων/νος του Αποστόλου	
3. Μουχτούρης Ηρακλής του Παναγιώτη	
4. Σαλαμούρας Χρήστος του Ιωάννη	
5. Χρυσανθόπουλος Λάμπρος του Ιωάννη	

Στη συνεδρίαση παρών ήταν ο Δήμαρχος κ. Βασίλειος Γκίζας ο οποίος κλήθηκε νόμιμα.

Στη συνεδρίαση παρούσα ήταν και η κ. Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά, Προϊστάμενη του τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων η οποία τήρησε τα πρακτικά της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση παρών ήταν ο πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας Ναυπάκτου κ. Σταυρόπουλος Κωνσταντίνος ο οποίος κλήθηκε νόμιμα.

Ο πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σωκράτης Παπαβασιλείου διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία στην αρχή της συνεδρίασης με την παρουσία 20 Δημοτικών Συμβούλων από το σύνολο των 25 και ανέγνωσε το 6^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, στο οποίο συμμετείχαν 13 δημοτικοί σύμβουλοι « Πρόταση τροποποίησης σχεδίου Πόλεως στο Ο.Τ. 353Α, Ανατολικών Επεκτάσεων 1978, κατόπιν αιτήσεως ιδιοκτησίας Ιωάννη Δημητρόπουλου και Νικολίτσας Παπασούλη ».

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Ραυτόπουλο, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών του δημοτικού συμβουλίου την υπ'αρ.πρ.10134/22-06-2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών , η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : «Λήψη γνωμοδοτικής απόφασης σχετικά με την πρόταση τροποποίησης σχεδίου Πόλεως στο Ο.Τ. 353Α, Ανατολικών Επεκτάσεων 1978, κατόπιν αιτήσεως ιδιοκτησίας Ιωάννη Δημητρόπουλου και Νικολίτσας Παπασούλη».

ΣΧΕΤ:1. Η με αριθμ. Πρωτ. 10134/14.05.2026 σχετική αίτηση για τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου όπως περιγράφεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

2. Η αριθμ.341/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ναυπακτίας με την οποία εγκρίθηκε η άρση απαλλοτρίωσης και η έναρξη της διαδικασίας για την τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως στο Ο.Τ. 353^Α , Ανατολικών Επεκτάσεων σχεδίου Πόλεως Ναυπάκτου .

Θέτουμε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου αίτηση σχετικά με πρόταση τροποποίησης σχεδίου Πόλεως **επί ιδιοκτησίας Ιωάννη Δημητρόπουλου και Νικολίτσας Παπασούλη Ο.Τ 353^Α, Ανατολικών Επεκτάσεων 1978**, όπως περιγράφεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω αίτηση.

Στο Σχετικό διάγραμμα περιγράφεται η πρόταση τροποποίησης με την οποία , μετά την παραχώρηση σε κοινή χρήση του υποχρεωτικού χώρου, το οικοδομικό τετράγωνο από χώρος πρασίνου τροποποιείται σε ενεργό οικοδομικό τετράγωνο.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο για την απόφασή του σχετικά με την αποδοχή της πρότασης για τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως, όσον αφορά την θέση και το σχήμα του προς παραχώρηση σε κοινή χρήση χώρου με την έκφραση σύμφωνης γνώμης ή σχετικής πρότασης για αλλαγή ή μεταφορά αυτής (θέσης παραχωρούμενου τμήματος).

Στη συνέχεια ο κ. Ραυτόπουλο , πρότεινε προς τα μέλη του Δ.Σ την έγκριση της ανωτέρω εισήγησης.

Τέθηκε υπόψη των μελών του δημοτικού συμβουλίου η υπ' Αριθμό Απόφαση 287/2026 με ΑΔΑ: 9ΟΤΦΩΚΓ-8ΛΠ.

Επί του θέματος τοποθετήθηκε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ανδρέας Κωνσταντόπουλος.

Τέλος ο Πρόεδρος του Δ.Σ έθεσε σε ψηφοφορία την εισήγηση του κ. Ραυτόπουλο, την οποία ΟΜΟΦΩΝΑ ενέκρινε το Δημοτικό Συμβούλιο.

Η αναλυτική συζήτηση για το θέμα αυτό περιλαμβάνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της απόφασης αυτής.

Οπότε το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του όλα τα παραπάνω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εκφέρει θετική γνώμη σχετικά με την αποδοχή της πρότασης για τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως, όσον αφορά την θέση και το σχήμα του προς παραχώρηση σε κοινή χρήση χώρου στο Ο.Τ. 353Α, Ανατολικών Επεκτάσεων 1978, κατόπιν αιτήσεως ιδιοκτησίας Ιωάννη Δημητρόπουλου και Νικολίτσας Παπασούλη.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 121 / 2026.

Οπότε συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως πιο κάτω:

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Ο Γραμματέας
Υπογραφή

Τα μέλη
Υπογραφές

Ακριβές αντίγραφο
Ναύπακτος 16-07-2026

Η Προϊστάμενη του τμήματος
Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
Πρακτικογράφος Δ.Σ.

Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά